



**REPUBLICA MOLDOVA, CONSILIUL SĂTESC MOLOVATA,
PRIMĂRIA MOLOVATA RAIONUL DUBASARI**

MD - 4577, s. Molovata
Tel: (248)54-2-36, 54-2-38
primariamolovata@gmail.com

PROECT

**DECIZIE nr.04 -- 09
Din 10 iulie 2026**

**„Cu privire la inițierea procedurii de delimitare selectivă a bunurilor imobile
proprietate publică APL Molovata,,**

În scopul efectuării lucrărilor cadastrale asupra terenurilor proprietate publică a UAT Molovata, în conformitate cu prevederile art. 14 alin.2) lit.b), art. 75 și art. 76 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, art. 9 alin.2 lit. a), art. 10 al Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, art. 4 alin. 1 lit. g) al Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârea de Guvern nr. 29 din 05.04.2015, art. 7 și 8 al Legii privind formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.10.2004, art. 1 al Legii nr. 523-XVI din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 8 al Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, HG nr. 63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Consiliul Sătesc Molovata,

DECIDE

1. Se inițiază procedura de delimitare selectivă a terenurilor din intravilan proprietate publică a UAT Molovata, r-nul Dubăsari:
 - terenul cu nr. 3838300082 cu suprafața de 0.0832 ha, aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat. Magazin Ion
 - terenul cu nr.3838300042 cu suprafața de 0,02 ha, aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat. Magazin Serafim
 - terenul din sectorul cadastral 3838214 cu suprafața de 0.06 ha destinat construcțiilor și amenajărilor, aferent clădirii pentru cazarea studenților.
2. Primarul, prin dispoziție, va desemna reprezentantul primăriei în componența comisiei pentru delimitarea bunurilor imobile proprietate publică.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului Isac Ilie și comisiei consultative de specialitate a consiliului local.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie nr.04-09 din 10 iulie 2026
„Cu privire la inițierea procedurii de delimitare selectivă a bunurilor imobile
proprietate publică APL Molovata,,

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului: Popa Ion, specialist principal
La elaborarea proiectului a participat specialistul în domeniul funciar, secretarul CS
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
APL inițiază procedura de delimitare la aceste trei terenuri pentru a asigura cu teren aferent construcțiile proprietate privată situate pe acest teren.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul prevede: Se inițiază procedura de delimitare selectivă a terenurilor din intravilan, proprietate publică a UAT Molovata, r-nul Dubăsari: *terenul cu nr.3838300082 cu suprafața de 0.0832 ha, aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat. Magazin Ion, *terenul cu nr.3838300042 cu suprafața de 0,02 ha, aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat. Magazin Serafim *terenul din sectorul cadastral 3838214 cu suprafața de 0.06 ha destinat construcțiilor și amenajărilor, aferent clădirii pentru cazarea studenților. Primarul, prin dispoziție, va desemna reprezentantul primăriei în componența comisiei pentru delimitarea bunurilor imobile proprietate publică.
4. Fundamentarea economico-financiară
Pentru realizarea proiectului de decizie sînt alocate mijloace financiare din bugetul local.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina www.primariamolovata.md . Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și a fost avizat de către primar.
7. Constatările expertizei anticorupție
În temeiul art. 35 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 alin.6 al Legii nr.100/2017 a fost supus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.