



**REPUBLICA MOLDOVA, CONSILIUL SĂTESC MOLOVATA,
PRIMĂRIA MOLOVATA RAIONUL DUBASARI**

MD - 4577, s. Molovata
Tel: (248)54-2-36, 54-2-38
primaria.molovata@apl.gov.md

PROIECT

**DECIZIE nr.04-05
Din 10 iulie 2026**

„Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale ale terenului,,

În temeiul art. 14 al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr.22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99⁵ 99⁶ din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin ordinal Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70/2017, examinând actele prezentate și cererea nr.65 din 19.06.2026 a cet. **XXXXXXXXX**, Consiliul Sătesc Molovata

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric și actul de stabilire a hotarelor pentru terenul cu numărul cadastral **XXXXXXXXX**, cu suprafața de 0,0875 ha, **cu categoria de destinație** – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, **modul de folosință** – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 11.08.2025.
2. Decizia va servi drept temei pentru înregistrarea și operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului s.Molovata Isac Ilie.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie nr.04-05 din 10 iulie 2026
„Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale ale terenului,,

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului: Popa Ion, specialist principal
La elaborarea proiectului a participat specialistul în domeniul funciar, secretara CS
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Cererea de actualizare a Planului cadastral, a actului de stabilire a hotarelor terenului cu numărul cadastral XXXXXXXX
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Se aprobă planul geometric și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral XXXXXXXX, cu suprafața de 0,0875 ha, cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 11.08.2025.
4. Fundamentarea economico-financiară
Realizarea proiectului de decizie nu prevede alocarea mijloacelor financiare din bugetul local.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul de decizie a fost avizat de către primar și se prezintă comisiei de specialitate pentru avizare.
7. Constatările expertizei anticorupție
În temeiul art. 35 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 alin.6 al Legii nr.100/2017 a fost supus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.