

Primăria Molovata

Pentru respectarea prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, se propune spre consultare publică următorul proiect de decizie:

„Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile „

În temeiul art. 14 al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, privind administrația publică locală, Legea 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Legea nr. 354 din 28.10.2004, „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legea nr.523 din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, Consiliul Sătesc Molovata

DECIDE:

1. Se aprobă înregistrarea bunului imobil - teren, sectorul numărul cadastral 38382150273, cu suprafața de 3.9153 ha din intravilanul satului, domeniul public.
2. Se aprobă înregistrarea bunului imobil–construcție, construcție - cod cadastral 38382150273.01 cu suprafața de 43.3 mp .
3. Decizia se va prezenta Biroului de deservire Dubăsari din cadrul Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni care va înregistra în Registrul bunurilor imobile bunurile respective.
4. Se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului proprietății funciare, executarea prezentei decizii.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale.
7. Prezenta decizie poate fi atacată în instanța de judecată în termen de o lună de la data adoptării la Judecătoria Criuleni, sediul Central, situată pe adresa : or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70.

Nota informativă
„Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile „

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului: Primarul Isac Ilie
La elaborarea proiectului a participat specialistul principal în domeniul reglementării proprietății funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Se propune înregistrarea bunului imobil, cimitirul și casa de la cimitir, în baza Legii nr. 354 din 28.10.2004, „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legea nr.523 din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede aprobarea înregistrării bunurilor imobile: bunului imobil - teren, sectorul numărul cadastral 38382150273, cu suprafața de 3.9153 ha din intravilanul satului, domeniul public și aprobarea înregistrării bunului imobil–construcție, construcție - cod cadastral 38382150273.01 cu suprafața de 43.3 mp .
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie necesită alocarea de surse planificate în bugetul primăriei.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederi Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie și a consultărilor publice a fost plasat pe pagina oficială www.primariamolovata.md . Proiectul de decizie se prezintă comisiei de specialitate pentru avizare.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiect elaborat în temeiul art.35 a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.28 alin.3 din Legea integrității nr.82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
Proiect elaborat în temeiul Legii 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr 121 din 04.05.02007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legea nr. 354 din 28.10.2004, „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legea nr.523 din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”

Secretara Consiliului sătesc

T. Procop

Raport

În urma deciziei nr.11-26 din 21 decembrie 2023, „Cu privire la inițierea proceduri de delimitare selectivă a bunurilor imobile proprietate publică APL Molovata” sa delimitat terenul cu suprafața de 3.9153 ha,(cimitir) cu numărul cadastral de 38382150273 categoria de destinație--din intravilanul localității, modul de folosință --afereent obiectivelor gospodăriei comunale.Ne propunem în urma aprobării deciziei de înregistrare să înregistram acest teren în proprietatea UAT Molovata.